

SEPLAN EM DADOS

Neste item serão apresentados os dados relativos à produção da Seplan no período de janeiro a dezembro de 2014, além dos custos operacionais da Secretaria.

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO

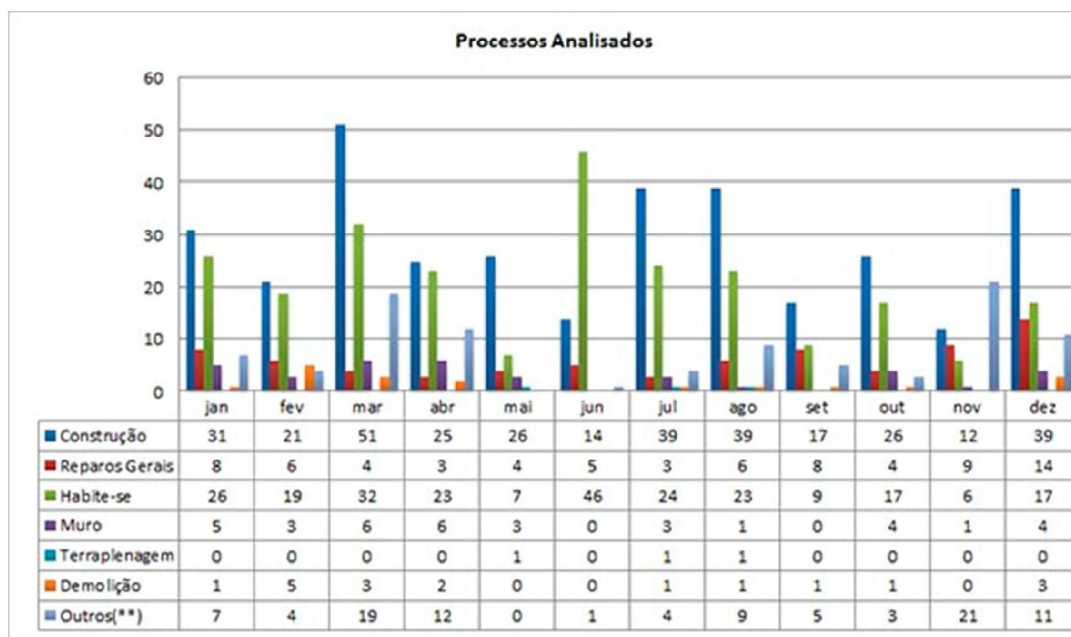


Gráfico 1–Quantidade de processos de licenciamento de empreendimento analisados.

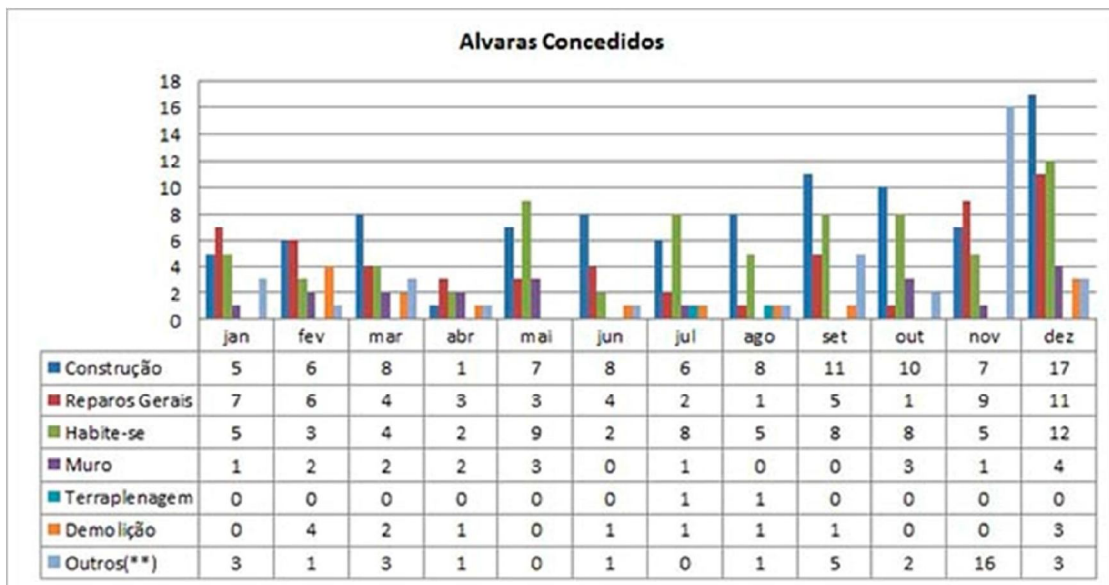


Gráfico 2-Quantidade de alvarás de licença de empreendimento concedidos.

(*) – estão incluídos os processos de novos empreendimentos, modificações de projetos licenciados, ampliações e reformas.

(**) – estão incluídos os processos de revisão de alvará, renovação de alvará e transferência de alvará.

A relação de alvarás concedidos em 2014 está disponível no Anexo F.

AUTORIZAÇÃO PARA ATIVIDADE ECONÔMICA

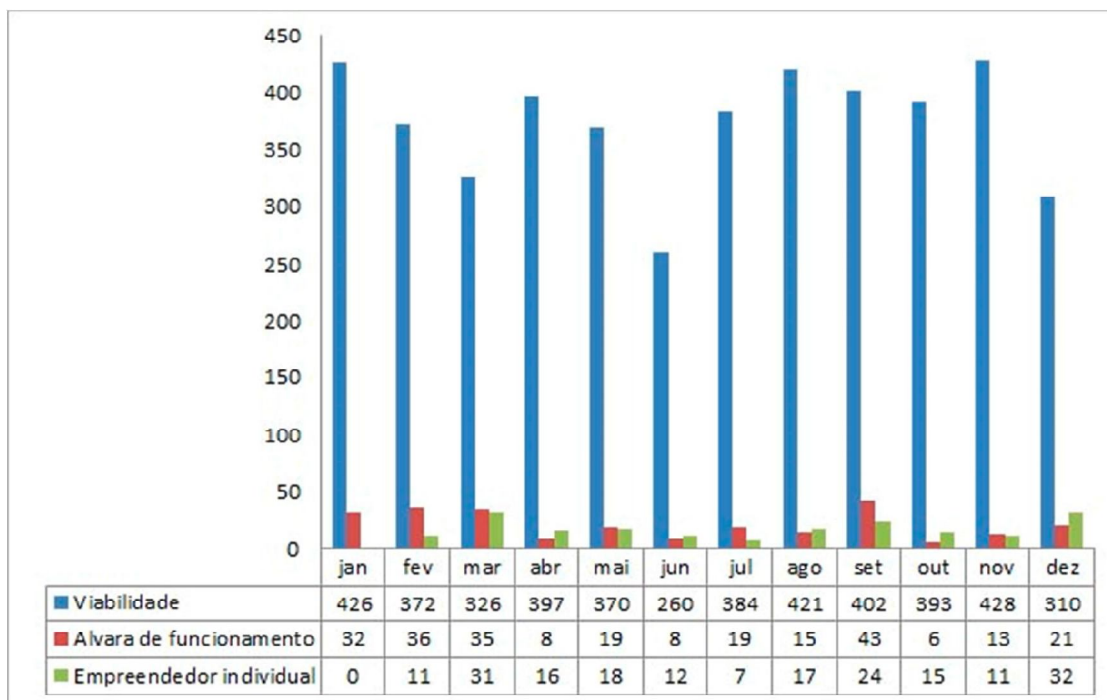


Gráfico 3-Quantidade de solicitações relacionadas a atividade econômica concedidas.

PARCELAMENTO DO SOLO / CONSULTA DE ÁREA

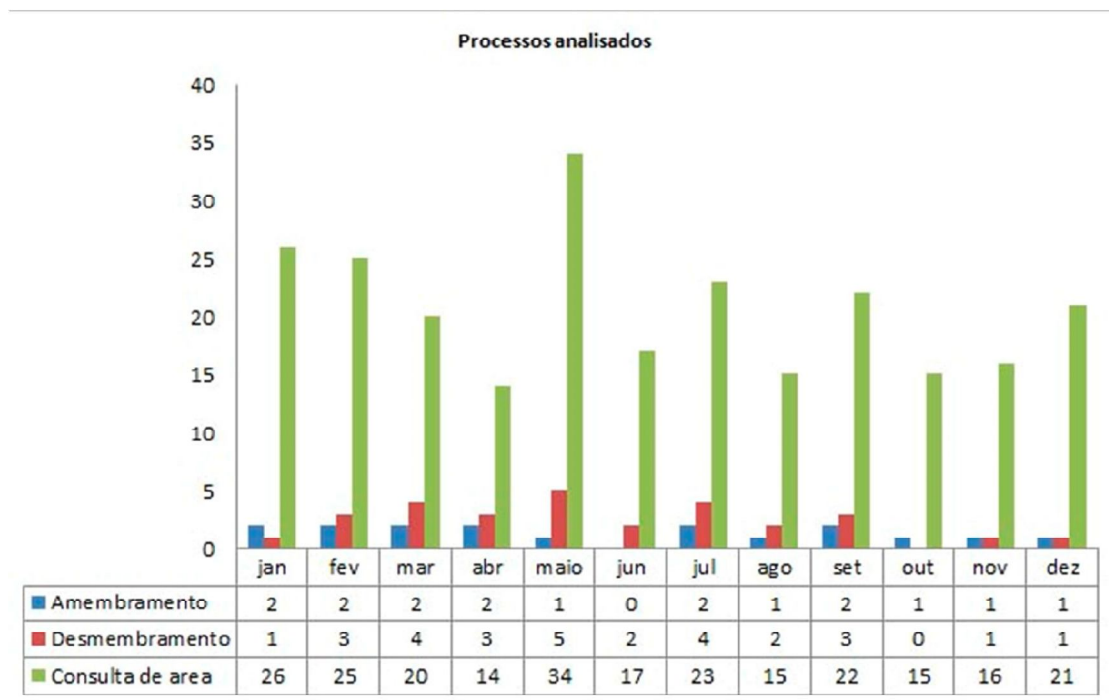


Gráfico 4–Quantidade de processos de parcelamento do solo e solicitações de consultas de área, demandados por requerentes externos.

Serviços(*)	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
Consultas de Áreas	8	5	3	2	10	8	7	18	10	17	2	1
Mapas Temáticos Elaborados	9	9	14	5	24	8	15	31	28	39	6	8
Processos de Desapropriação	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Topografia / Cadastro	11	10	3	4	11	6	9	7	11	15	4	3

Tabela 6–Serviços demandados dos diversos órgãos municipais

(*) Os dados apresentados na Tabela 1 referem-se a solicitações feitas pelas estruturas internas da Prefeitura (Secretarias, Superintendências, Gabinete do Prefeito).

EVENTO E PUBLICIDADE

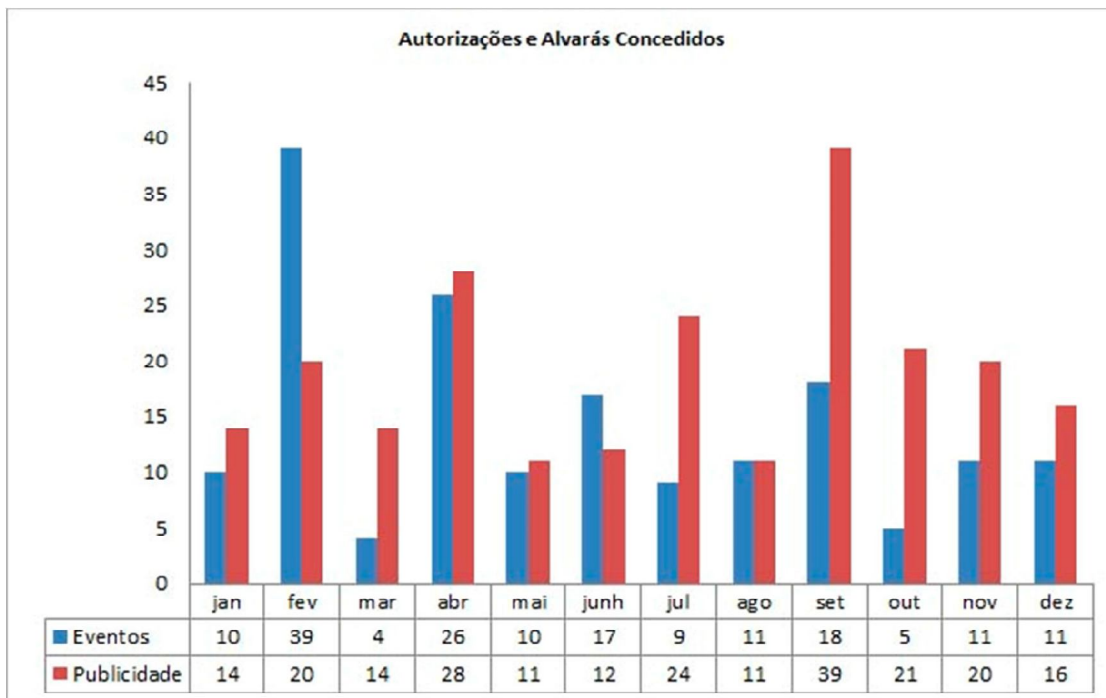


Gráfico 5–Quantidade de autorizações para evento e licenças para exibição de publicidade concedidas.

QUADRO DE COLABORADORES

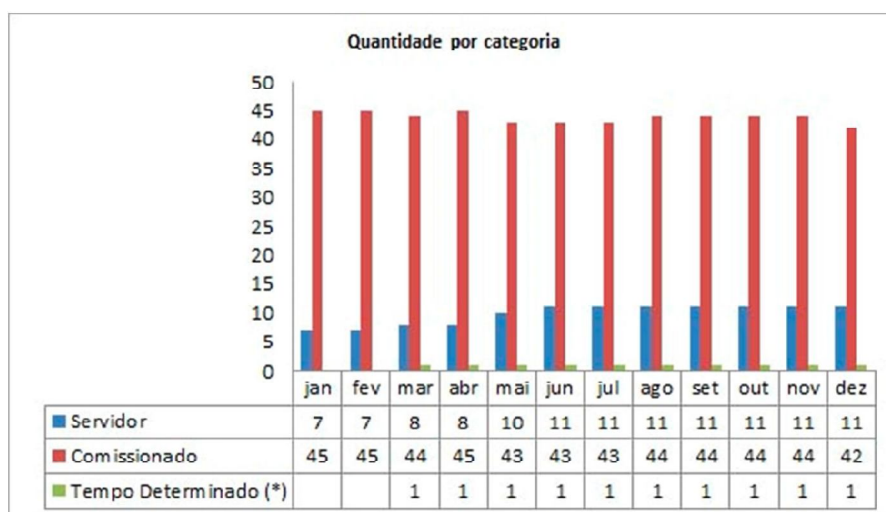


Gráfico 6– Quantidade de colaboradores por categoria.

A relação de funcionários da Secretaria segue como Anexo G deste relatório.

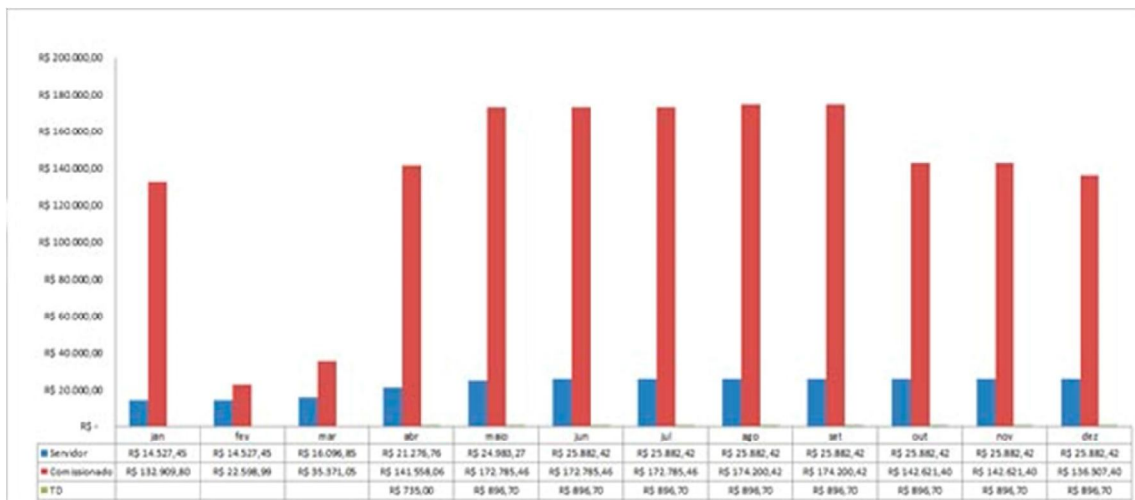


Gráfico 7-Valor da Folha de Pagamento por categoria.

(*) – Os dados informados referem-se ao Valor Bruto da Folha de Pagamento

CUSTO MENSAL DA SECRETARIA

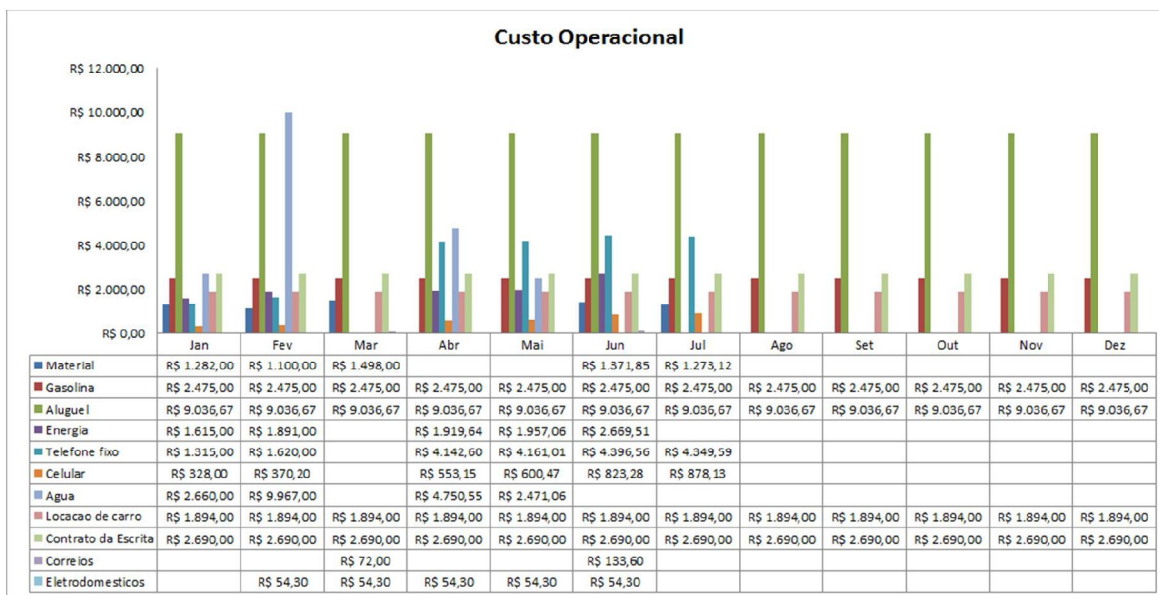


Gráfico 8-Valor gasto com custo operacional

Até o fechamento deste relatório alguns valores não foram informados pela Secad.

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

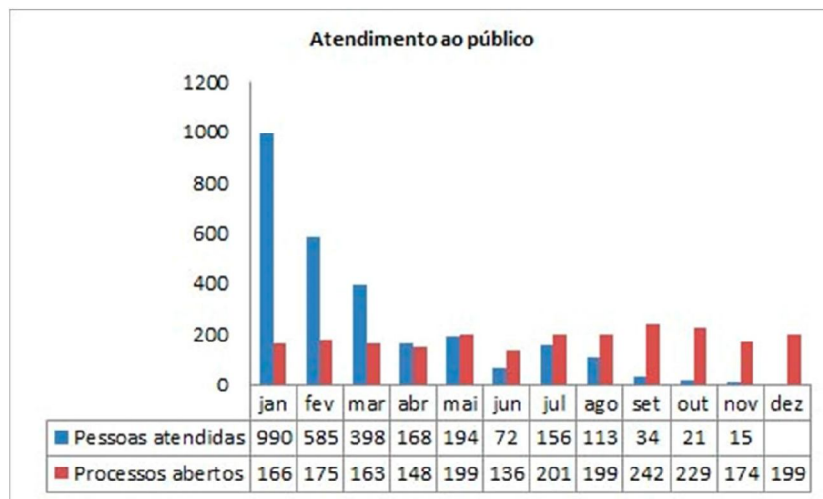


Gráfico 9-Números registrados na Central de Atendimento da Seplan.

(*) – Os cadastros são feitos apenas na primeira vez que a pessoa comparece à Central de Atendimento, com vistas à inserção na mala direta do Prefeito.

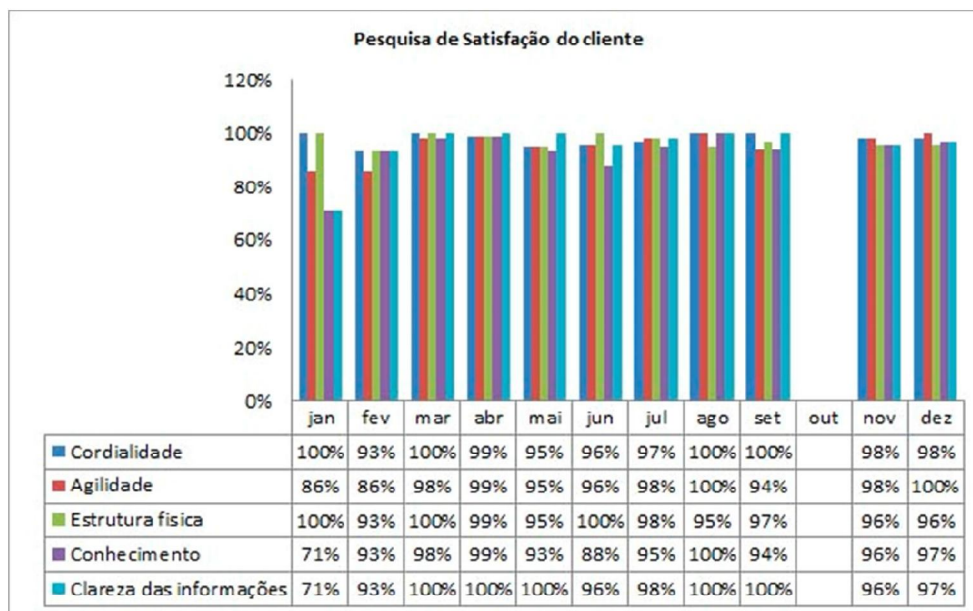


Gráfico 10-Resultado da Pesquisa de Satisfação do Cliente.

CENTRAL DE RELACIONAMENTO ESTRATÉGICO

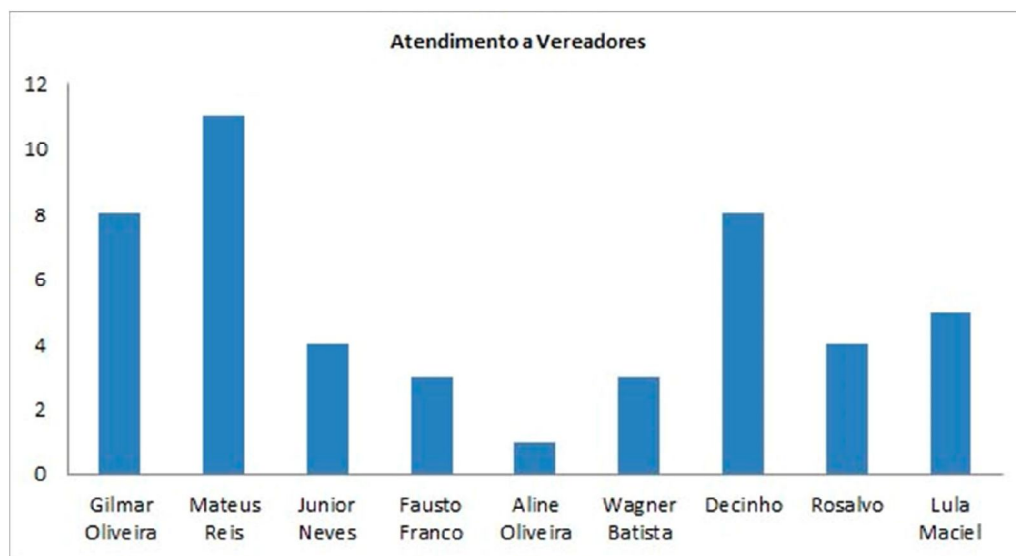


Gráfico 11-Atendimentos feitos pela Central de Relacionamento aos Vereadores.

Serviço Solicitado	Quantidade	%
Autorização para Evento	19	40%
Acompanhamento de Processo	27	56%
Informações	2	4%
Total	48	100%

Figura 119-Atendimento a Vereadores por tipo de serviço.

Vereador	Assunto	Data Chegada	Data Resposta
Fausto Franco	Solicitação implantação Projeto Nosso Lazer e Cinema Popular em todos os conjuntos habitacionais oriundos do Minha Casa Minha Vida.	09/04/2014	23/04/2014
Gilmar Oliveira	Solicitação de posicionamento judicial ou administrativo a cerca do processo referente às barracas da orla de Lauro de Freitas.	23/04/2014	23/04/2014
Lula Maciel	Solicitação de lista de Contrapartidas dos empreendimentos das áreas remanescentes do antigo Jockey Clube da Bahia, conforme Lei nº 1458/2011, que determina aplicações das mesmas nas regiões.	16/05/2014	16/05/2014
Edilson Ferreira	Solicita a aplicação das providências necessárias para a gestão condominial dos empreendimentos do Programa Minha Casa Minha Vida - MCMV no município, conforme Portaria nº 168/13 do Ministério das Cidades.	19/05/2014	21/05/2014
Edilson Ferreira	Providências no sentido de instalar telas de proteção nos apartamentos do Programa Minha Casa Minha Vida, tanto nos que já foram, como nos que serão entregues, neste município, bem como a manutenção das mesmas.	30/07/2014	12/08/2014
Lula Maciel	Providências no sentido de criação de parâmetros para a construção de lixeiras residenciais embutidas nos muros e imóveis neste município, bem como a manutenção das mesmas.	13/08/2014	28/08/2014
Mirela Oliveira	Reenvio de informações sobre como vem operando o Poder Executivo Municipal junto ao Governo do Estado da Bahia, solicitando daquele a ingerência municipal no que tange ao Projeto Denominado "Via Expressa Contorno de Lauro de Freitas" - no sentido de reduzir ao máximo os impactos sobre as desapropriações de residências familiares e pequenos comércios.	02/10/2014	09/10/2014
Mateus Reis	Providências no sentido de entrar em entendimento com o comando da 52ª Companhia de Polícia Militar, referente ao prazo de liberação da anuência para realização de eventos no município de Lauro de Freitas	20/09/2014	07/10/2014
Lula Maciel	Providências no sentido de entrar em entendimento com a Conder, a fim de liberar as escrituras públicas das áreas quitadas e/ou doadas na comunidade de Cajá/Vida Nova, neste município.	27/10/2014	-
Mateus Reis	Providências no sentido de implantar o Programa Calçada Legal neste município	27/10/2014	-
Lula Maciel	Providências no sentido de implantar um pólo de marmoaria neste município	12/11/2014	-
Mateus Reis	Providências no sentido de criar <i>shoppings</i> populares neste município	18/11/2014	-

Tabela 7-Controle de respostas às Indicações de Vereadores